



Република Србија
УПРАВНИ СУД
12 У 4947/10 (2008)
8.7.2010. године
Београд

У ИМЕ НАРОДА

Управни суд, у већу састављеном од судија: Томислава Медведа, председника већа, мр Зорана Рељића и Љиљане Максимовић, чланова већа, са судијским помоћником Весном Мраковић, као записничарем, одлучујући у управном спору по тужби тужиоца А.А. из ..., улица ..., изјављеној против решења Министарства финансија Републике Србије, Сектор за имовинско-правне послове, 07 број 463-02-00740/2005 од 1.7.2008. године, у предмету коришћења грађевинског земљишта, у нејавној седници већа, одржаној дана 8.7.2010. године, донео је

ПРЕСУДУ

Тужба СЕ ОДБИЈА.

Образложење

Оспореним решењем одбијена је, као неоснована, жалба тужиоца изјављена против решења Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове општине Јагодина, број 463-47/05-04 од 9.11.2007. године, којим се, у тачки 1. диспозитива решења од кп. бр. ... КО ..., њива треће класе у мзв. "...", површине 21,53 ара, корисништво В.В. из ..., оведе

тужиоца, са уделом 17/165, Г.Г. из ..., са уделом 51/165, Д.Д. из ..., са уделом 23/165, Ђ.Ђ. из ..., са уделом од 23/165, Е.Е. из ... са уделом од 15/165, општина ... са уделом од 11/65, Ж.Ж. из ... са уделом 17/165 и В.В. и З.З., обоје из ..., са уделом од по 4/165, образују грађевинске парцеле са ознакама и површинама ближе наведеним у тачки 1. Тачкама 2, 3, 4. и 5. диспозитива утврђен је престанак корисништва лицима наведеним у тачки 1. диспозитива, а тачком 6. је предвиђено да ће накнада за одузето право коришћења корисницима наведеним у тач. 2, 3, 4. и 5. бити одређена у посебном поступку, по правоснажности овог решења. Тачком 7. диспозитива решења утврђено је да ће се, по правоснажности решења, код Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности у Јагодини, извршити промена тако што ће се извршити упис на новообразованим парцелама лица наведених у тој тачки.

Тужбом поднетом Врховном суду Србије, тужилац је оспорио законитост решења туженог органа, наводећи да је је исто незаконито, с обзиром на то да тужилац, као сукорисник парцеле на којој је вршена парцелација, није поднео захтев за парцелацију, нити се сагласио и потписао урбанистички пројекат. Предложено је да суд усвоји тужбу и оспорено решење поништи.

У одговору на тужбу, тужени орган је у свему остао код разлога из образложења оспореног решења и предложио да суд тужбу одбије као неосновану.

Управни суд је дана 1. јануара 2010. године, сагласно одредби члана 29. став 1. у вези са одредбама члана 90. став 1. и члана 98. Закона о уређењу судова ("Службени гласник РС", број 116/08 и 104/09), преузео нерешене предмете управних спорова покренутих пред Врховним судом Србије до 31.12.2009. године, међу којима и предмет тужиоца заведен под службеним бројем тога суда У.5846/08.

Решавајући овај управни спор на основу чињеница утврђених у управном поступку, у смислу одредбе члана 38. став 1. Закона о управним споровима ("Службени лист СРЈ", број 46/96), који се у овом случају има применити, сагласно одредби члана 77. став 1. Закона о управним споровима ("Службени гласник РС", број 111/09), и испитујући законитост оспореног решења у границама захтева из тужбе, у складу са одредбом члана 39. став 1.

Закона, Управни суд је оценом навода тужбе, одговора на тужбу и списка предмета ове управне ствари, нашао да тужба није основана.

У образложењу оспореног решења се наводи да су у поступку пред првостепеним органом прибављени докази: Детаљни урбанистички план стамбеног насеља "... у ... и ..., који је доношењем Одлуке о одређивању делова овог плана који нису у супротности са одредбама Закона о планирању и изградњи, усаглашен са Законом о планирању и изградњи, затим урбанистички пројекат 350-140/05-04 од 30.8.2005. године, урађен у складу са важећим ДУП-ом, са којим су се сагласили сукорисници у смислу члана 65. Закона о планирању и изградњи, а којим је извршена препарцелација катастарских парцела корисника наведених у тачки 1. диспозитива првостепеног решења. Полазећи од изнетог, тужени орган је, по оцени суда, правилно закључио да новообразоване грађевинске парцеле означене као кп. бр. ..., ... и ..., представљају неизграђено грађевинско земљиште, да се налазе у комплексу "Ф" који је намењен за изградњу нижих колективно стамбено-пословних објеката спратности П+2+ПК, те да је образовање грађевинских парцела предуслов за реализацију ДУП-а стамбеног насеља "... у ... и Сходно изнетом, првостепени орган је, по налажењу туженог органа, правилно, на основу члана 87. Закона о планирању и изградњи, у тач. 2, 3. и 4. диспозитива решења, утврдио престанак права коришћења сукорисницима ближе наведеним у овим тачкама.

Одредбама члана 87. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 47/03 и 34/06), прописано је да физичка и правна лица која су постала корисници неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини до дана ступања на снагу овог закона, а којима није утврђено право коришћења из члана 84. овог закона, имају право да користе то земљиште до његовог привођења намени (став 1.), као и да престанак права коришћења утврђује одлуком надлежна општинска управа (став 2.).

Полазећи од наведених законих одредаба и садржине оспореног решења, Управни суд је оценио да је одлука туженог органа правилна и на закону заснована, те да су за исту дати разлози које као јасне и довољне прихвата и овај суд. Суд је ценио наводе тужбе, али је нашао да исти не могу довести до другачијег пресуђења у овој ствари.

Налазећи да, са напред наведених разлога, оспореним решењем није повређен закон на штету тужиоца, Управни суд је применом одредбе члана 41. став 2. Закона о управним споровима одлучио као у диспозитиву ове пресуде.

ПРЕСУЂЕНО У УПРАВНОМ СУДУ

дана 8.7.2010. године, 12 У 4947/10 (2008)

Записничар

Весна Мраковић, с.р.

Председник већа-судија

Томислав Медвед, с.р.

За тачност отправака
Управитељ писарнице
Дејан Ђурић

ОИ