



Република Србија
УПРАВНИ СУД
9 У. 744/10 (2007)
18.02.2010. године
Београд

Управни суд у Београду, у већу састављеном од судија: Душанке Марјановић, председника већа, Руже Урошевић и Зорице Китановић, чланова већа, са судским саветником Вером Маринковић, као записничарем, решавајући у управном спору по тужби тужиље А.А. из ...,, коју заступа Данило Кнежевић, адвокат из Сремске Митровице, Трг Војвођанских бригада бб, против решења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије бр. 320-11-2154/2007-06 од 29.05.2007. године, у правној ствари давања у закуп пољопривредног земљишта, у нејавној седници већа одржаној дана 18.02.2010. године, донео је

Р Е Ш Е Њ Е

Тужба **СЕ ОДБАЦУЈЕ**.

О б р а з л о ж е њ е

Оспореним решењем одбијена је жалба тужиље изјављена против Одлуке о расписивању огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Рума, председника Општине Рума бр. 127-07-I-01 од 06.03.2007. године.

Тужбом поднетом Врховном суду Србије 28.06.2007. године, која је заведена под бројем У. 5858/07, тужила оспорава законитост решења туженог органа због погрешно и непотпуно утврђеног чињеничног стања, погрешне примене материјалног права и повреде правила поступка. Стога предлаже да суд тужбу уважи и оспорено решење поништи, или да сам реши ову управну ствар.

У поступку претходног испитивања тужбе, Управни суд, који је 01.01.2010. године, сагласно одредбама чл. 29. ст. 1. и чл. 90. ст. 1. Закона о уређењу судова ("Сл. гласник РС" бр. 116/08 и 104/09), преузео нерешене предмете управних спорова покренутих пред Врховним судом Србије до 31.12.2009. године, је нашао да нису испуњени услови за покретање управног спора, односно да акт који се тужбом оспорава не представља управни акт.

Одредбом члана 77. ст. 1. Закона о управним споровима ("Сл. гласник РС" бр. 111/09), чијим је ступањем на снагу престао да важи Закон о управним споровима ("Сл. лист СРЈ" бр. 46/96), прописано је да ће се поступци по тужбама, поднетим до дана ступања на снагу овог Закона, окончати пред Управним судом, по правилима поступка која су важила до дана ступања на снагу овог Закона.

Према одредби чл. 6. Закона о управним споровима, управни спор може да се води само против управног акта, а то је акт којим државни орган и предузеће, или друга организација у вршењу јавних овлашћења решава о одређеном праву или обавези физичког лица, правног лица или друге странке у управној ствари.

Из оспореног решења произлази да је тужени орган одбио жалбу на првостепену одлуку, донету о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини. У оспореном решењу дата је поука о правном средству да се против овог решења може покренути управни спор тужбом код Врховног суда.

Међутим, по налажењу Управног суда, оспореним решењем дата је погрешна поука о правном средству, без обзира што се, у смислу чл. 64. Закона о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС" бр. 62/06), пољопривредно земљиште у државној својини даје у закуп јавним оглашавањем, на основу одлуке о расписивању јавног огласа коју доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министра, а против које одлуке се може изјавити жалба Министарству.

**9 У. 744/10
(2007)**

По ставу овог суда, одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, по својој садржини и правној природи, не представља управни акт, јер се њоме не одлучује о појединачном праву или обавези физичког или правног лица у каквој управној ствари са непосредним дејством на одређено физичко или правно лице, већ о спровођењу поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у друштвеној својини у вршењу овлашћења управљања. Стога ни одлука туженог органа по жалби на одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп земљишта у државној својини, не представља управни акт, у смислу чл. 6. Закона о управним споровима.

Са изнетих разлога, Управни суд је, на основу чл. 28. ст. 1. тач. 2. Закона о управним споровима ("Сл. лист СРЈ" бр. 46/96), одлучио као у диспозитиву решења.

РЕШЕНО У УПРАВНОМ СУДУ У БЕОГРАДУ

Дана 18.02.2010. године, 9 У. 744/10 (2007)

Записничар

Вера Маринковић,с.р.

Председник већа-судија

Душанка Марјановић,с.р.

За тачност отправка
Управитељ писарнице
Саво Босанац

ЈК